

Ecole Sainte Marie une extension bois raisonnée • Photographie : ©Fernando Javier Urquijo



# BECHU & ASSOCIÉS

➔  : [bechuetassocies.com](https://bechuetassocies.com)

Bechu & Associés, agence d'architecture et d'urbanisme centenaire, se distingue par son engagement profond en faveur d'une construction durable et respectueuse de l'environnement. Intégrant l'écologie au cœur de ses projets, elle œuvre à réduire l'empreinte carbone, s'adapter aux enjeux climatiques et valoriser la biodiversité. Innovante, l'agence explore des solutions telles que le biomimétisme, les matériaux biosourcés et l'urbanisme climatique. En collaboration avec des acteurs comme le Cibi ou le label BBKA, elle conçoit des espaces alliant durabilité et bien-être pour leurs usagers.



Le Jardin habité • Photographie : ©Fernando Javier Urquijo



Détails de la structure bois sur l'école Sainte Marie • Photographie : ©Fernando Javier Urquijo



40

bechu associés

# Le premier immeuble en structure bois à La Défense

## CARACTÉRISTIQUES

Nom du projet	Inspire
Lieu	Quartier Bellini, La Défense, Puteaux
Date de livraison	2025
Superficie	22 300 m <sup>2</sup>
Type de projet	Bureaux, commerces et services
Montant H.T des travaux	80M€
Montant H.T du lot bois	8M€
Aménageur	Etablissement public de Paris La Défense
Maîtrise d'ouvrage	BNP PI
Architecte(s)	Bechu & Associés
Bureau d'études bois	SCYNA4
Entreprise bois	RUBNER & LEGENDRE
Autres intervenants	VOLUME ABC - Architecture d'intérieur BARBANEL - BE Fluides ARCORA - BE Façades ALTO - BE Environnement MUGO - Paysagiste AVLS - BE Acoustique
Système constructif	Poteaux, poutres et planchers bois des étages courants avec noyaux béton
Menuiseries	Habillages et parquet bois sur escalier monumental et passerelle atrium Habillages bois sur volumes « Nids » en saillie dans atrium Habillages bois sur paliers ascenseurs Faux-plafonds bois dans zones bureaux Escalier d'architecte sur agencements bois dans restaurant Bardage bois sur édicule technique et gradins végétalisés en toiture-terrasse Menuiseries Intérieures
Aménagement	Aménagements bancs et gradins autour des espaces végétalisés en toiture-terrasse et terrasse restaurant Platelage bois sur toutes terrasses accessibles
Isolation (si biosourcée)	SO
Essences	Epicea, Pin, Chêne
Certifications et labels	HQE Bâtiment Durable Niveau Excellent BREEAM - Niveau Excellent Label E+C- niveau E2C1 Biodiversity - Niveau ABCC Label WiredScore Niveau Gold Certification Ready to OsmoZ Label R2S



Une implantation harmonieuse au cœur du quartier Bellini • 2024 • ©Bechu & Associés



Une architecture emblématique en bois, symbole d'innovation et de durabilité à La Défense • 2024 • ©Bechu & Associés

## LE BOIS AU CŒUR D'UNE NOUVELLE ÈRE ARCHITECTURALE

Inspire, premier immeuble en structure bois de La Défense, redéfinit les standards architecturaux et environnementaux. Situé à Puteaux, ce projet de 22 300 m<sup>2</sup> associe bureaux, commerces et espaces collaboratifs. Conçu par Bechu & Associés pour BNP Paribas Immobilier, il se distingue par une ossature en bois issue de forêts éco-gérées, un atrium lumineux et des terrasses végétalisées. En visant des certifications environnementales exigeantes, Inspire incarne une vision durable et innovante. Sa construction biophilique favorise le bien-être des usagers tout en réduisant l'empreinte carbone. Futur siège d'Allianz Trade qui en a fait l'acquisition, il sera livré au printemps 2025.



Une entrée monumentale qui s'ouvre à la ville • 2024 • ©Bechu & Associés

## UN PROJET DURABLE AU SERVICE DU BIEN-ÊTRE

Inspire intègre une conception bioclimatique et des technologies intelligentes pour maximiser ses performances énergétiques. Les façades vitrées favorisent la lumière naturelle, tandis que les matériaux biosourcés, comme le bois et le béton bas carbone, renforcent sa durabilité. Les espaces extérieurs, dont un rooftop végétalisé de 1 400 m<sup>2</sup>, créent un lien harmonieux avec la nature. Ce bâtiment innovant répond aux défis urbains actuels en plaçant l'humain et l'environnement au centre de ses priorités.



Rooftop végétalisé favorisant le bien-être et la biodiversité. • 2024 • ©Bechu & Associés

Inspire s'impose comme un modèle d'innovation durable. Son ossature bois réduit les nuisances de chantier et optimise l'isolation thermique. Avec des terrasses végétalisées et un atrium baigné de lumière, ce projet illustre une alliance réussie entre architecture contemporaine et respect de l'environnement.



Des bureaux lumineux et chaleureux, conçus pour le confort et la collaboration. • 2024 • ©Bechu & Associés



L'atrium baigné de lumière naturelle, avec sa structure bois et ses volumes suspendus • 2024 • ©Bechu & Associés



Chantier en cours : Une prouesse technique mêlant ossature bois et construction durable • 2024 • ©Bechu & Associés

Inspire réinvente l'intégration de la nature dans l'architecture urbaine. Avec son rooftop et ses terrasses accessibles, il favorise la biodiversité tout en offrant des espaces de détente uniques. L'atrium central, baigné de lumière naturelle, devient un lieu de rencontre convivial, symbole d'une architecture humaine et durable.



Une toiture-terrasse verdoyante de 1400 m<sup>2</sup>, véritable oasis urbaine pour La Défense • 2024 • ©Bechu & Associés



40

bechu associés

# MONDO

un projet visionnaire pour une densification urbaine durable et responsable.

## CARACTÉRISTIQUES

Nom du projet	MONDO
Lieu	Paris 17 <sup>ème</sup>
Date de livraison	2024
Superficie	31 000 m <sup>2</sup>
Type de projet	Restructuration réhabilitation de Bureaux
Montant H.T des travaux	92 M€
Montant H.T du lot bois	Entreprise générale
Aménageur	sans objet
Maîtrise d'ouvrage	Gecina, et Sogelym-Dixence Maîtrise d'ouvrage déléguée
Architecte(s)	Bechu & Associés
Bureau d'études	DVVD structure et façades / PROJEX fluides / META acoustique / MUGO paysagiste / Convergence cuisiniste / ACCEO ascensoriste / CVI économiste / Frank Boutté Consultation environnement
Entreprises	Bouygues Rénovation Privée / CEGELEC Tertiaire
Autres intervenants	Saguez & Partners et Volume ABC design d'intérieur / Corelo Exécution / ENEOR / BTP Consultants / CSD Associés,
Système constructif	Partie rénovée - maçonnerie béton traditionnelle, Partie neuve - construction sèche : planchers bois CLT & poteaux poutres métal
Menuiseries	Aluminium
Aménagement	bois, métal, pierre
Essences	Pin, Douglas et Epicéa
Certifications et labels	HQE Excellent / BBKA / Wiredscore platinum / Well gold / Leed gold / Biodiversity



Atrium central baigné de lumière • 2024 • ©Nicolas Grosmond



Façade rue de Courcelles • 2024 • ©Nicolas Grosmond



Une intégration réussie au tissu urbain • 2024 • ©Nicolas Grosmond

## UN ÉCOSYSTÈME URBAIN INNOVANT AU CŒUR DE PARIS.

MONDO, situé dans le 17<sup>e</sup> arrondissement de Paris, est une réhabilitation exemplaire fusionnant deux immeubles en un ensemble tertiaire innovant de 31 000 m<sup>2</sup>. Ce projet incarne une vision durable grâce à une structure bois CLT, des matériaux biosourcés et des certifications environnementales (HQE, BBKA...). Avec ses terrasses végétalisées, sa serre vivrière et ses espaces lumineux, MONDO favorise la biodiversité et le bien-être. Pensé comme un véritable lieu de vie, il conjugue esthétique, fonctionnalité et respect de l'environnement. Ce projet illustre la capacité à « reconstruire la ville sur la ville » tout en répondant aux enjeux climatiques actuels.



Une toiture terrasse apaisante et biodiversifiée • 2024 • ©Nicolas Grosmond

MONDO propose des espaces inspirants où innovation et durabilité s'allient pour réinventer l'urbanisme parisien.

## UN MODÈLE D'EXCELLENCE ENVIRONNEMENTALE ET SOCIALE.

Avec MONDO, Bechu & Associés réinvente les codes de la construction durable. La structure bois CLT réduit l'empreinte carbone tout en offrant des performances thermiques optimales. Les matériaux biosourcés et le réemploi sont au cœur du projet. Les certifications HQE et BBKA témoignent de son exemplarité environnementale. MONDO intègre également une serre vivrière, des terrasses jardinées et des refuges pour la biodiversité. Ces aménagements favorisent un cadre de vie sain et inspirant pour les utilisateurs. Plus qu'un immeuble de bureaux, MONDO est un lieu de connexion humaine et écologique.



L'atrium central et ses « boîtes suspendues » • 2024 • ©Nicolas Grosmond

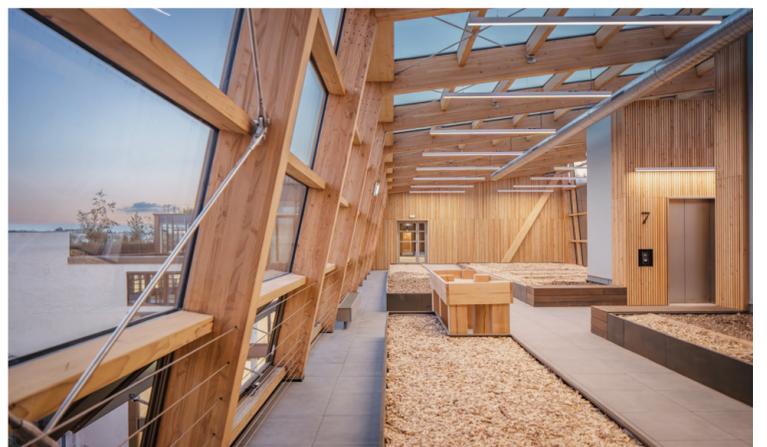


De multiples patios soigneusement paysagés • 2024 • ©Nicolas Grosmond



Patio lumineux favorisant le bien-être • 2024 • ©Nicolas Grosmond

MONDO incarne un urbanisme responsable alliant innovation architecturale et respect du vivant.



Vue sur la serre vivrière en toiture, symbole d'agriculture urbaine et de biodiversité • 2024 • ©Nicolas Grosmond